



**СамПРАЧКА®**  
ПРАЧЕЧНЫЕ САМООБСЛУЖИВАНИЯ

Успешный  
франчайзинг!

+7 903 740 66 01  
[www.samprachka.com](http://www.samprachka.com)

# Успешный формат

Прачечными самообслуживания (ландроматами) в России с каждым годом пользуется все больше и больше людей. И никакой кризис не сможет этому помешать. Но со стремительно повышающимся спросом, сегодня эта ниша остается низкоконкурентной и окончательно не сформированной. Что вызывает интерес как у инвесторов, так и желающих организовать собственный бизнес, который будет иметь высокий шанс на успех.

Сеть прачечных самообслуживания СамПРАЧКА — это бизнес-модель, которая при незначительных вложениях и минимальном времени на операционную деятельность, будет работать на Вас и будет приносить высокий и стабильный доход **НАЛИЧНЫМИ**.

**Смотрите как это работает!**

# СамПРАЧКА СЕГОДНЯ

Прачечные самообслуживания СамПРАЧКА — первая сеть прачечных Москвы и Московской области, которая открыла свои двери в 2007 году. Сегодня сеть прачечных самообслуживания СамПРАЧКА является крупнейшим игроком в своей отрасли и имеет более 50 собственных прачечных самообслуживания в Москве и Московской области и более 60 прачечных под брендом СамПРАЧКА по всей России. За 2017 год совокупное количество клиентов превысило 100 тыс. человек.

Правообладателем ТМ СамПРАЧКА является компания ООО «Экспресс Ландри» — официальный импортер прачечного оборудования производителей Европы и США. В сети прачечных самообслуживания СамПРАЧКА используется только самое качественное и надежное оборудование в мире, что позволяет оказывать услуги на высшем уровне. Приобретая нашу франшизу, Вы получаете всестороннюю поддержку от лидера российского рынка сетевых прачечных самообслуживания.

более

50

прачечных под брендом  
СамПРАЧКА  
в Москве и области

более

60

прачечных под брендом  
СамПРАЧКА  
по всей России

СВЫШЕ

100

ТЫС.  
клиентов в год

более

250

ШТ.  
профессионального  
оборудования

# Ваши ВЫГОДЫ

Вот основные причины, по которым прачечные самообслуживания СамПРАЧКА являются лучшим вариантом ведения бизнеса.



## Высокий уровень успеха

Благодаря преимуществам прачечных самообслуживания, таким как минимальные требования к набору персонала, базы постоянных клиентов и постоянная потребность в услуге, инвесторы могут получать высокую прибыль системно.



## Постоянный спрос

В отличие от большей части бизнес-моделей прачечные самообслуживания не связаны с экономикой напрямую. Во многих случаях спрос во время спада фактически повышается, поскольку потребители ищут удобный и доступный способ чистки белья.



## Необычайная гибкость

Большинство франшиз вынуждают вас приспособлять свою жизнь к своему делу. Прачечная самообслуживания – это бизнес, который можно построить так, чтобы он наилучшим образом соответствовал вашей жизни. Прачечная может быть большой или маленькой, работать полный или неполный день – в зависимости от ваших целей и стиля жизни.



## Работа за наличные

Клиенты платят за услуги прачечной вперед. Это означает, что вам не нужно беспокоиться о сборе долгов или неплатежах. В результате вести бухгалтерию становится гораздо проще, а получение прибыли – стабильнее.



## Современные средства контроля

Современное оборудование имеет усовершенствованные средства контроля, позволяющие вам следить за делами в прачечной и управлять ими почти из любого уголка мира, что дает личную свободу и максимальную доходность.



## Понятная финансовая модель

Мы подготовили детальный и тщательно разработанный бизнес-план и прогноз темпов роста на основании собственного опыта.



## Комплексное конструкторское решение

Мы готовы оказать помощь в проектировании Вашей прачечной и сделать необходимые расчеты по затратам.



## Выбор места и анализ

Наши специалисты изучили тысячи мест снаружи и изнутри, поэтому они знают, на что следует обращать внимание. Мы поможем Вам подобрать место и оценить его сильные и слабые стороны.



## Лучшее оборудование

Мы индивидуально подберем самое надежное и прибыльное оборудование исходя из выбранного места и проекта прачечной.



## Всегда на связи

Вы можете чувствовать себя уверенно, зная, что мы поможем Вам на любом этапе проекта. Наши специалисты отлично знают отрасль, рынок и оборудование. Они обладают исключительной квалификацией, что позволяет им уделять внимание Вашим потребностям и предоставлять Вам обучение, проводить тренинги, а также делать все, что необходимо вам для достижения успеха.

# Что нужно знать!

## Первоначальные затраты

Как и любая другая инвестиционная возможность, открытие бизнеса в сфере прачечных самообслуживания требует первоначальных затрат. Конечно, затраты могут различаться, в зависимости от размера прачечной, которую Вы, как инвестор, хотите открыть. Но благодаря довольно высокому показателю эффективности в данной области и отличной окупаемости инвестиций эти затраты возможно возместить в достаточно короткие сроки.



## Обучение

Возможность быть одновременно и владельцем, и руководителем в собственной прачечной, приносящей достаточную прибыль, открыта для всех. Для этого не требуется ни диплома, ни специального обучения, ни наличия определенных навыков. Все, что необходимо, это желание учиться и стремление к успеху. Вы даже можете не уходить со своей постоянной работы. Владение прачечной самообслуживания – прекрасный способ дополнительного заработка, который будет занимать немного Вашего времени в день.

## Расположение прачечной

Ведение бизнеса в сфере прачечных самообслуживания не похоже на ведение бизнеса в области коммерческой недвижимости. Расположение здесь имеет первостепенное значение. Совокупный доход от прачечной в заданном районе – это постоянная величина, основанная на демографических показателях.

**Учитывайте приведенные рекомендации по расположению при выборе места для открытия собственной прачечной самообслуживания.**

## Целевая аудитория

Уровень дохода: **средний и ниже среднего. Согласно статистике люди с низким уровнем дохода наиболее склонны прибегать к услугам прачечных самообслуживания.**

Средний размер домохозяйства: **2-3 человека.**

Тип собственности: **преимущественно многоквартирные дома с ограниченной площадью, арендованное жилье.**

## Где размещать

- торговые центры;
- дома быта;
- студенческие, рабочие, малосемейные общежития;
- гостиницы, отели, хостелы;
- больницы, военные городки;
- новые микрорайоны, новостройки, жилые комплексы.

Идеальное расположение: **в непосредственной близости от других субъектов хозяйствования, например, бакалейных магазинов или парикмахерских.**

# Финансовые показатели Формат

Стартовые инвестиции, руб. – **от 1,5 млн**

Оборот в месяц, руб. – **от 100 000** рублей

Доходность – до **30%** годовых

Паушальный взнос, руб. – **300 тыс**

Окупаемость – **от 24 мес**

Выход на безубыточность – **с 3 мес**



вывеска



профессиональный  
подход к чистке белья



фирменное  
оборудование



Схема расположения оборудования  
в объеме

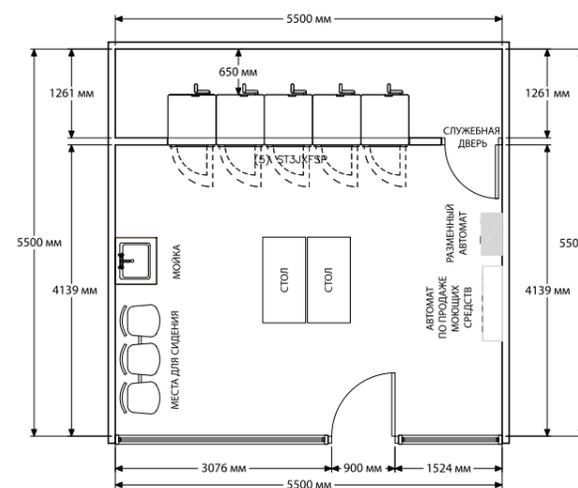


Схема расположения оборудования

Минимальные инвестиции в открытие одной прачечной с качественным оборудованием на 25–35 м.кв. обойдутся минимум в 1,5–2 млн. руб. При этом почти 80% затрат уйдут на покупку профессиональных стиральных и сушильных машин, на качество которых экономить не стоит. Оптимально стартовать с 5-ю стиральными машинами и таким же количеством сушильных. Остальные затраты включают ремонт и аренду помещения, закупку расходных материалов и дополнительного оборудования, рекламу.

После запуска прачечной, основные расходы приходятся на оплату аренды помещения и коммунальные услуги (закладывайте на это не более 30% от выручки). Незначительная часть расходов это – периодические расходы на сервис оборудования, а также административные и управленческие расходы, включая закупку материалов для поддержания чистоты помещения.

При стабильной посещаемости, расчет идет из количества циклов стирок и сушек в день. В среднем 25–30 циклов, при среднем чеке 300–400 р., точка может выйти в плюс за 2–3 года, а ее владелец начнет получать прибыль, которая может превысить отметку в 150 000 руб. в месяц.

СамПРАЧКА  
сегодня

